

Kowary, dnia 26.08.2022r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w ramach zasady konkurencyjności - rozeznanie rynku zamówień publicznych.

Zamawiający:

Klasztor pw. Imienia Najświętszej Maryi Panny, Plac Franciszkański 1, 58-530 Kowary

zaprasza do składania ofert cenowych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Wykonanie dokumentacji budowlanej prac remontowych zabytkowego kościoła i klasztoru OO Franciszkanów w Kowarach**”

Rodzaj zamówienia: usługi (kod zamówienia na podstawie Wspólnego Słownika zamówień (CPV): 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji budowlanej zadania inwestycyjnego prac remontowych zabytkowego kościoła i klasztoru OO Franciszkanów w Kowarach.

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Zakres projektowanych prac na które należy uzyskać zgodę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:
 - 1) Kościół:
 - a) remont wieży kościoła,
 - b) remont konstrukcji dachu wraz z pokryciem oraz instalacja odgromowa,
 - c) remont elewacji i elementów kamiennych na elewacji,
 - d) renowacja stolarki okiennej lub wymiana na stolarkę historyczną,
 - e) wykonanie odwodnienia wraz z wykonaniem izolacji ścian fundamentów;
 - 2) Klasztor:
 - a) remont konstrukcji dachu: wymiana więźby oraz pokrycia dachu oraz instalacja odgromowa,
 - b) wykonanie jaskółek od strony dziedzińca,,
 - c) remont wewnątrz Plebanii z rozebraniem wtórnych ścian, malowanie, renowacja podłogi,
 - d) remont lub wymiana zniszczonych drzwi,
 - e) wykonanie odwodnienia wraz z wykonaniem izolacji ścian fundamentów.
 - f) zaadaptowanie strychu na pomieszczenia kulturalno użytkowe.
 - g) docieplenie stropów nad nowymi pomieszczeniami.
 - h) montaż paneli fotolotniczych wraz pompą ciepła.
2. W celu wykonania dokumentacji budowlanej należy pobrać mapę do celów projektowych i oraz wykonać inwentaryzację kościoła i klasztoru.
3. Zakres wykonywanej dokumentacji:
 1. Program prac konserwatorskich. - 3 egz.,
 2. Projekt budowlany - część architektoniczna i konstrukcyjna. - 5 egz.,
 3. Projekt wykonawczy. - 5 egz.,
 4. Kosztorys inwestorski w formacie *.pdf. - 2 egz.,

- | | |
|--|-----|
| 5. Przedmiar w formacie *pdf i wer. edytowalna.
egz., | - 3 |
| 6. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
egz., | - 3 |
| 7. Archiwizacja projektów na płycie CD w formacie *pdf i dwg.
egz., | - 1 |
| 8. Opracowanie ekspertyzy mykologicznej.
egz., | - 1 |
| 9. Opracowanie ekspertyzy ornitologicznej.
egz. | - 1 |

Złożenie stosownych dokumentów w odpowiednim organie administracji budowlanej celem uzyskania pozwolenia na budowę.

Dokumentacja projektowa musi być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wskazaniem jest aby Wykonawca przy opracowaniu dokumentacji dokonał wizji lokalnej na miejscu zlokalizowanego obiektu, zapoznając się z aktualnym stanem technicznym kościoła i klasztoru.

Opis cech charakterystycznych produktu lub usługi nie powinien odnosić się do określonego wyrobu lub źródła pochodzenia, szczególnych sposobów postępowania lub znaków towarowych, patentów, rodzajów lub specyficznego pochodzenia, chyba że takie odniesienie jest uzasadnione przedmiotem zamówienia publicznego i towarzyszą mu co najmniej słowa „lub równoważne” albo inne równoznaczne określenie.

Termin wykonania zamówienia ustala się na 20.01.2023r.

Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia :

Klasztor pw. Imienia Najświętszej Maryi Panny, Plac Franciszkański 1, 58-530 Kowary, tel.: 608 348 591 lub tel. (75) 718 23 50, e-mail: kowary@franciszkanie.pl , j.grzywna@franciszkanie.pl

Osobą uprawnionym do kontaktów jest: Gwardian i Proboszcz O. Jan Grzywna.

Opis wymagań stawianych wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- złożą stosowne oświadczenie w ofercie,
- posiadają uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie objętym przedmiotem umowy oraz są członkami właściwej izby samorządu zawodowego .

Zawartość oferty:

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- wypełniony formularz *Oferty* wraz z wykazem co najmniej 3 wykonanych projektów tożsamy z przedmiotem zamówienia.
- kserokopię uprawnień budowlanych w zakresie branży; architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej.
- zaświadczenie dotyczące wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- termin związania ofertą 30 dni.
- rekomendacje wykonanych dokumentacji związanej z przedmiotem zamówienia.

Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej:

- cenę ofertową należy przedstawić jako cenę: netto, VAT, brutto,
- cena ofertowa podana przez wykonawcę obowiązuje przez okres ważności umowy i nie podlega waloryzacji.
- cena oferty (ryczałt) obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usług objętych ofertą w tym ryzyko Zleceniobiorcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych

z realizacją umowy, a także oddziaływaniem innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Zaleca się wizję lokalną w terenie.

Przy wyborze propozycji do realizacji zamówienia publicznego, zamawiający będzie się kierował kryterium:

- najniższej ceny.

Opis sposobu wyboru najkorzystniejszej oferty:

Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dot. treści złożonych ofert.

Zamawiający odrzuci ofertę, która nie odpowiada treści zaproszenia lub zawiera błędy w obliczeniu ceny.

Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę, która spełnia wszystkie postawione wymagania udziału w postępowaniu oraz będzie posiadała najkorzystniejszą cenę.

Forma, miejsce i termin złożenia oferty:

- ofertę należy sporządzić w języku polskim (czytelną i trwałą techniką) na załączonym formularzu Oferty.

- ofertę należy przesłać na adres mailowy. kowary@franciszkanie.pl, j.grzywna@franciszkanie.pl w terminie do dnia 2.09.2022r. do godz. 15⁰⁰

Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważni prowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w następujących przypadkach:

- nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,

- cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

- wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Zamawiający informację o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierającą nazwę, siedzibę i adres Wykonawcy oraz cenę, prześle mailem do oferentów, którzy złożyli stosowne oferty.

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

W terminie do 7 dni od daty powiadomienia o wyborze oferty wybrany Zleceniobiorca zobowiązany jest do zawarcia umowy na warunkach złożonej oferty.

Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, (dokument składany jest w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę),

Załącznik

1. Formularz *Oferty*

2. Umowa – wzór

(podpis kierownika zamawiającego)

OFERTA

.....
.....
(pełna nazwa wykonawcy)

REGON

NIP

tel. fax

e-mail:

Odpowiadając na *Zaproszenie do złożenia oferty cenowej* na wykonanie zadania pn.:

„Wykonanie dokumentacji budowlanej prac remontowych zabytkowego kościoła i klasztoru OO Franciszkanów w Kowarach”

oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

w kwocie netto zł

(słownie:))

w kwocie brutto: zł,

(słownie:.....))

w tym podatek VAT, w wysokości.....%, to jest w kwociezł

(słownie:.....))

w terminie 2022 r..

ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY sami* / przy udziale podwykonawców w następującym zakresie *:

(część/zakres powierzonych robót)

W przypadku wyboru naszej propozycji cenowej, zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych w zaproszeniu i ofercie.

Oświadczam, że:

- 1) jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 3) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania niniejszego zamówienia,

4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia.

Lp.	Zakres wykonanej dokumentacji na zabytku z podaniem Zamawiającego	Wartość wykonanej dokumentacji
1		
2		
3		

Załącznikami do niniejszej oferty zgodnie z wymogami zawartości oferty są:

- 1).....
- 2)
- 3)
- 4)

Ponadto oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia wyznaczonego do składania ofert.

(Miejscowość, data)

(podpis i imienna pieczęć przedstawiciela wykonawcy)